

Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement  
**Raum und Wirtschaft (rawi)**  
Murbacherstrasse 21  
6002 Luzern  
Telefon +41 41 228 51 83  
rawi@lu.ch  
rawi.lu.ch

## Baugesuch

eFormular-Nr. 2026-001196

PDF erstellt am: 27.04.2026 15:34

Planungs- und Baugesetz (PBG)  
Beilagen gemäss Unterschriftenblatt

### Allgemeine Informationen

**Gemeinde**  
Ettiswil

**Grundbuchkreis**  
Ettiswil

**Eingabestelle**  
Gemeinde

### Beteiligte

**Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)**

**Organisation**  
Gemeindepräsident

**Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)**

**Organisation**  
Gemeindeschreiber

**Projektverfasser/in**

**Organisation**  
A6 Architekten AG

**Grundeigentümer/in**

**Organisation**  
Gemeindepräsident

**Grundeigentümer/in**

**Organisation**  
Gemeindeschreiber

## Inhaltsverzeichnis

Beteiligte	3
Bauort	4
Vorhaben	5
Bauweise	6
Haustechnik	7
Änderungsangaben	8
Zonenplan	9
Umweltrechtliche Angabe	10
Sicherheitsangaben	11
Gebäudestatistik	12

## Beteiligte

### Bauherrschaft (Gesuchsteller/in)

#### Gesuchsteller/in 1

---

⊗ Ist Rechnungsadresse

<b>Nachname</b>	Einwohnergemeinde Ettiswil	<b>Vorname</b>	Samuel Kreyenbühl
<b>Organisation</b>	Gemeindepräsident	<b>Telefon</b>	0041 79 290 07 40
<b>Adress</b>	Surseestrasse 5	<b>Fax</b>	---
<b>PLZ</b>	6218	<b>Ort</b>	Ettiswil
<b>Email</b>	samuel.kreyenbuehl@ettiswil.ch	<b>LandIdentity</b>	Schweiz

#### Gesuchsteller/in 2

---

<b>Nachname</b>	Einwohnergemeinde Ettiswil	<b>Vorname</b>	Elmar Stöckli
<b>Organisation</b>	Gemeindeschreiber	<b>Telefon</b>	0041 41 984 13 24
<b>Adress</b>	Surseestrasse 5	<b>Fax</b>	---
<b>PLZ</b>	6218	<b>Ort</b>	Ettiswil
<b>Email</b>	elmar.stoeckli@ettiswil.ch	<b>LandIdentity</b>	Schweiz

### Projektverfasser/in

#### Projektverfasser/in 1

---

<b>Nachname</b>	Gut	<b>Vorname</b>	Thomas
<b>Organisation</b>	A6 Architekten AG	<b>Telefon</b>	0041 41 928 19 79
<b>Adress</b>	Unterdorf 12	<b>Fax</b>	---
<b>PLZ</b>	6018	<b>Ort</b>	Buttisholz
<b>Email</b>	tg@a6-architekten.ch	<b>LandIdentity</b>	Schweiz

### Grundeigentümer/in

#### Grundeigentümer/in 1

---

<b>Nachname</b>	Einwohnergemeinde Ettiswil	<b>Vorname</b>	Samuel Kreyenbühl
<b>Organisation</b>	Gemeindepräsident	<b>Telefon</b>	0041 79 290 07 40
<b>Adress</b>	Surseestrasse 5	<b>Fax</b>	---
<b>PLZ</b>	6218	<b>Ort</b>	Ettiswil
<b>Email</b>	samuel.kreyenbuehl@ettiswil.ch	<b>LandIdentity</b>	Schweiz

#### Grundeigentümer/in 2

---

<b>Nachname</b>	Einwohnergemeinde Ettiswil	<b>Vorname</b>	Elmar Stöckli
<b>Organisation</b>	Gemeindeschreiber	<b>Telefon</b>	0041 41 984 13 24
<b>Adress</b>	Surseestrasse 5	<b>Fax</b>	---
<b>PLZ</b>	6218	<b>Ort</b>	Ettiswil
<b>Email</b>	elmar.stoeckli@ettiswil.ch	<b>LandIdentity</b>	Schweiz

### Rechnungsadresse

## Bauort

Gemeinde	Ettiswil
Grundbuchkreis	Ettiswil
Eingabestelle	Gemeinde

## Grundstücke

Grundstück CH595075043536

---

Gemeinde	Ettiswil
Grundbuchkreis	Ettiswil
Parzellennummer	602
Egrid	CH595075043536
Grundstueckstyp	Parzelle (Liegenschaft)
Grundstückseigentümer	<ul style="list-style-type: none"><li>• Samuel Kreyenbühl Einwohnergemeinde Ettiswil</li><li>• Elmar Stöckli Einwohnergemeinde Ettiswil</li></ul>

## Vorhaben

HasGebaeude  Ja  Nein  
BauwerksartIdentity Hochbau  
BauwerkstyplIdentity Schulen, Bildungswesen (bis Maturastufe)

## Allgemeine Angaben

Umschreibung	Erweiterung Schulhaus 94	
Strasse	Dorf	Hausnum 21d mer
Flurname	Bilachere	
Koordinaten	2644039	1222360
Baukosten	2350000	CHF

## Profilierung

Erforderlich  Ja  Nein  
Ab 29.04.2026

## Bauweise

<b>KonstruktionsTyp</b>	Holzbau
<b>FundationsTyp</b>	Flachfundation
<b>Aussenwaende</b>	UG: Beton mit Aussendämmung verputzt EG: Holzkonstruktion mit hinterlüfteter Fassadenverkleidung OG: Holzkonstruktion mit hinterlüfteter Fassadenverkleidung
<b>Fenster</b>	Holz-Metall-Fenster
<b>Bedachung</b>	Extensiv begrüntes Flachdach

## Haustechnik

### Aufzug

Status neu  
Aufzugs-Typ noch offen

### Heizung

Status bestehend  
Best. Anlage Art/Typ Wärmetauscher (einschliesslich für Fernwärme) für ein Gebäude  
Wärmeleistung 9 kW  
Kaminzüge 0  
Warmwasser  Mehrere Gebäude  
 Einzelne Gebäude

### Kälteanlage

Status nein

### Luft/Wasser-Wärmepumpe

Status Luft/Wasser-  
Wärmepumpe nein

### Lüftung

Status Lüftung natürlich

## Änderungsangaben

### Wohnungen

Enthält Wohnungen  Ja  Nein

### Nutzfläche

Enthält Nutzfläche  Ja  Nein

### Parkplätze

Enthält Parkplätze  Ja  Nein

## Zonenplan

### Bauzonen

Bauzonen • Zone für öffentliche Zwecke

Nichtbauzonen ---

Schutzzonen ---

Ueberlagerungen ---

### Bauziffern

Überbauung ---

Ausnützung ---

Grünflächen ---

Versiegelung ---

Gestaltungsplan  vorhanden  nicht vorhanden

Bebauungsplan  vorhanden  nicht vorhanden

Baulinienplan  vorhanden  nicht vorhanden

Mehrwert  Ja  Nein

## Umweltrechtliche Angabe

- Art der Nutzung**
- Wohnen oder Landwirtschaft
  - Dienstleistung, Verkauf
  - Gewerbe, Industrie
- Gewässerschutz**
- ÜB (übrige Bereiche)
  - Ao
  - Au
  - Grundwasserschutzareal
  - Grundwasserschutzzone S
- Wasserversorgung**
- Öffentlich
  - Eigene Quelle
  - Private Genossenschaft
- Lärm-ES**
- ES II
  - ES III
  - ES IV
- Bauvorhaben mit UVB-Pflicht**
- Ja  Nein
- Bodenaushub**
- erforderlich  nicht erforderlich
- Bodenbeanspruchung innerhalb Bauzone (IBZ)**
- Weniger als 5000m<sup>2</sup>
  - Mehr als 5000m<sup>2</sup>
- Bodenbeanspruchung ausserhalb Bauzone (ABZ)**
- Weniger als 500m<sup>3</sup>
  - Mehr als 500m<sup>3</sup>
  - Weniger als 1500m<sup>2</sup>
  - Mehr als 1500m<sup>2</sup>
- Wassergefährdende Flüssigkeiten**
- Ja  Nein

**fester Aushub (A, B und C-Material)**

## Weitere Angaben

- weitere Angaben**
- Technische Gefahren
  - Störfallverordnung
  - Löschwasserrückhaltungspflicht
  - Mikrobiologische Organismen
- Gewerbe und Industrieabwässer**
- Ja  Nein
- Dauerbeleuchtung im Freien**
- Ja  Nein
- Solaranlage**
- Ja  Nein
- Warmwasser**
- Ja  Nein
- Photovoltaikanlage (Strom)**
- Ja  Nein
- Fläche Strom** 89 m<sup>2</sup>
- Leistung** 20 kW<sub>peak</sub>
- Stromnetz Betreiber** CKW Luzern

## Sicherheitsangaben

### Brandschutz

- Art des Bauvorhabens
- Kleinbaute (§112a PBG), kleine Umbauten, Fassadensanierung
  - Einfamilienhaus, Nebenbaute, Landwirtschaftliche Baute (QSS 1)
  - Anderes Bauvorhaben (QSS 1-4)
- Art Schulhauserweiterung

Brandschutznachweis einreichen.

### Löschwasserversorgung

- hat Löschwasserversorgung  Ja  Nein
- Hydrant  Ja  Nein
- Schlauchlänge 13 in m

- 
- Löschwasserbehälter / Löschweihher  Ja  Nein
- Anderer Löschwasserversorgungstyp  Ja  Nein

### Naturgefahren und Oberflächenabfluss

- Art des Bauvorhabens  Kleinbaute (§112a Abs. 2 Bst. c PBG), Umgebungsanlage  Anderes Bauvorhaben
- Niederschlagsschutz  Massnahmen gegen zuströmendes Hang- oder Oberflächenwasser sind vorgesehen  Keine speziellen Massnahmen vorgesehen
- Naturgefahren  Ja  Nein
- Oberflächenabfluss  Ja  Nein

### Erdbebensicherheit

- Baukosten höher als 1'000'000  Ja  Nein
- hat Erdbeben-Neubau  Ja  Nein
- hat Erdbeben-Umbau  Ja  Nein
- Bauwerksklasse BWK II-s
- Begründung Schule mit Personenbelegung > 50 Personen

## Gebäudestatistik

Typ der Auftraggeber      Gemeinden inkl. Korporationen des öffentlichen Rechts  
(Bürgergemeinde, Alpgenossenschaft usw.), aber ohne  
öffentliche Unternehmen

Voraussichtliche Baudauer      12                      Monate

## Grundstücke

Grundstück CH595075043536

---

Gebäude 1

---

## Gebäudestatus

Status	Bestehend
Art der Arbeiten	Umbau
Umbaumaßnahme	<input type="radio"/> Andere Umbauten
	<input type="radio"/> Energetische Sanierung
	<input type="radio"/> Nicht beheizte Erweiterung
	<input checked="" type="radio"/> Beheizte Erweiterung
	<input type="radio"/> Sanierung des Heizsystems
	<input type="radio"/> Umbauten/Renovationen im Innenbereich
	<input type="radio"/> Photovoltaische Solaranlage
	<input type="radio"/> Thermische Solaranlage
	<input type="radio"/> Umnutzung
Eidgen. Gebäudeidentifikator	2074123